

## PLANZEICHENERKLÄRUNG

### 1. Geltungsbereich der Ergänzungssatzung

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

### 2. Ausgleichsmaßnahmen

Pflanzbindungen (§ 9 Abs. 1, Nr. 25b BauGB)

Erhalt und Schutz von Bäumen und Sträuchern

In der gekennzeichneten Fläche sind vorhandene Bäume und Sträucher zu erhalten und bei Abgang mit heimischen Baumarten zu ersetzen.

Pflanzfestsetzungen

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Ausgleichsmaßnahme A1

Angelegt wird ein 3m breiter Gehölzgürtel mit Sträuchern und Laubbäumen entsprechend Pflanzliste.

zu verwendende Arten:

Bäume: *Acer platanoides* (Spitzahorn)  
*Malus sylvestris* (Wildapfel)

Sträucher: *Carpinus betulus* (Hainbuche)

Ausgleichsmaßnahme A2

Obstbäume (Apfel, Birne, Kirsche)

### Hinweise:

Meldpflicht von Bodenfinden gem. §20 Sächs DSchG

Vermeidungsmaßnahmen:

- keine Nacht- und Wochenarbeit während der Bauzeit
- Rückbau aller im Zuge des Baubetriebes beanspruchten Flächen

### Bestandsübernahmen

Gebäude - Bestand

$\frac{41}{9}$  Flurstücksnummer

vorhandene Grundstücksgrenzen

$\frac{10}{}$  Maßangaben in m

## Ergänzungssatzung

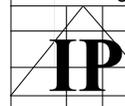
### RALBITZ LASKER WEG

Gemarkung Ralbitz(5180) Fl.Nr.41/6 und T. v. Fl.Nr. 41/9

Lageplan M 1:1000

Auftraggeber: Gemeinde Ralbitz-Rosenthal  
Am Marienbrunnen 8 01920 Ralbitz-Rosenthal

Bearbeitung: Entwurf 02.11.2018



Architekturbüro Ilona Palme  
Bautzner Berg 36, 01917 Kamenz  
Tel 03578/ 315319 Fax.308680 Handy 0173/5826714  
e-mail: Palme.Kamenz@t-online.de